****

**19.12.2023**

**Пресс-релиз**

**В Татарстане увеличилось количество сделок на вторичном рынке недвижимости**

По итогам 11 месяцев 2023 года Росреестром Татарстана зарегистрировано почти 219 тысяч переходов прав на основании договоров купли-продажи (ДКП), что на 22,5% больше по сравнению с аналогичным периодом 2022 года.

*«Примечательно, что в этом году пик по числу зарегистрированных сделок на вторичном рынке недвижимости пришелся на осень, а именно сентябрь, когда было зарегистрировано около 26 тысяч договоров купли-продажи. В свою очередь, минимальное количество сделок было зафиксировано в январе – 11,5 тысяч ДКП. В 2022 году максимальное количество сделок было в марте – 21 тысяча, минимальное - в мае (12 тысяч ДКП)»,- уточнила* ***заместитель руководителя Росреестра Татарстана Лилия Бурганова.***

По видам объектов недвижимости количество регистраций договоров купли-продажи на квартиры по сравнению с 2022-м годом увеличилось на 35,5% (с 65,5 тысяч до 89 тысяч). На нежилые помещения – на 20% (с 7,8 тысяч до 9,3 тысяч). Земельные участки стали приобретать чаще на 15,4% (90 тысяч и 104 тысячи, соответственно), индивидуальные жилые дома – на 10% (15,4 тысяч и 17 тысяч).

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Росреестра Татарстана

255-25-80 – Галиуллина Галина

<https://rosreestr.tatarstan.ru>

https://vk.com/rosreestr16 https://t.me/rosreestr\_tatarstan